

**Российская Федерация**

**Новгородская область Старорусский район**

**Совет депутатов Новосельского сельского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 28.10.2024 № 191**

п. Новосельский

**О внесении изменений в налог на имущество физических лиц**

В соответствии с пунктом 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.20003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Новосельского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 26.11.2020 № 16 «О налоге на имущество физических лиц» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога (процентов) |
| Жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнаты | 0,3 |
| единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в п.п.2 п.2 ст.406 НК РФ | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D4A818ED1BF7301DE9886BCF757529DC&req=doc&base=RZB&n=315079&dst=9219&fld=134&date=10.04.2019) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=D4A818ED1BF7301DE9886BCF757529DC&req=doc&base=RZB&n=315079&dst=9764&fld=134&date=10.04.2019) Налогового Кодекса Российской Федерации | 2,0 |
| отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1.2. Пункт4 решения изложить в следующей редакции:

«4. Освободить от уплаты налога членов многодетных семей, имеющих в своем составе трех и более детей, до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения - собственников жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат - в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, являющихся местом жительства многодетной семьи.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Новосельский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Новосельского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Считать утратившим силу решения Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 28.12.2020 № 26 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 26.11.2020 № 16», от 27.09.2024 № 187 «О внесении изменений в налог на имущество физических лиц».

5. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

**Глава сельского поселения М. В. Пестрецов**